

# ש. קובה שמאים ומעריכים

תאריך: 15/5/2026  
מספרנו: 18114

לכבוד:  
משרד עורכי דין ונוטריון "הרשקוביץ-אוכמן-בנסמן" ושות',  
רחוב המגינים 53

לידי: כונס הנכסים עו"ד ערן הרשקוביץ

חיפה

א.נ.

## חות דעת

בהתאם להזמנתכם אמדתי את שווי המונית לאחר שזיהיתי אותה, תיעדתי אותה בצילום במצבה AS-IS. להלן ממצאי מקום האומדן מחסן: סנקאר נשר תאריך האומדן: 15/5/2026.

## המומחה

החתום מטה, שמאי רכב מורשה 319, מצהיר בזאת שידועות לי היטב הוראות החוק הפלילי בדבר עדות שקר בשבועה בבית המשפט דין חוות דעת זו, כשהיא חתומה על ידי, כדין עדות בשבועה שנתתי בבית משפט.

## פרטי המונית

מונית מתוצרת: טויוטה קורולה קומפורט, 1798 סמ"ק, מזגן, הגה כת, חלונות חשמל, אוטומט, A.B.S, 7 כריות אוויר, היברידי.	מספר רשום:	47-274-26	מפתח:	יש
	מספר השלדה:	068110	מד האוץ כרשום בלוח השעונים:	36,477 ק"מ
	מועד העליה לכביש:	9/2025	בעלויות כרשום במשרד התחבורה:	יד ראשונה

## הבדיקה

ערכתי בבדיקה חיצונית נוכחתי כי: פגוש קדמי טעון צביעה.

## האומדן

שווי המכונית הנ"ל בחודש 5/2026: 106,000  
פחות 38% בגין מימוש מהיר: 40,280  
במצבה התחזוקתי, תנאי השוק, נעלמי הרכישה, ללא חשיפת המונית לבדיקה אמדתי את שווייה בסך: 65,720 ₪ ללא מעמ

## הערות

1. חוות דעתי אינה כוללת התייחסות לתאונות עבר ו/או לאובדן להלכה של המונית במידה והיה, בהעדר גישה למידע.
2. חוות דעתי אינה כוללת התייחסות לירידת ערך של המונית במידה והייתה, בהעדר גישה למידע.
3. חוות דעתי אינה כוללת התייחסות לתקינות ושלמות של מערכות המונית, בהעדר בדיקה ומידע.
4. חוות דעתי אינה כוללת נסיעת מבחן.
5. חוות דעתי אינה כוללת את אימות מד האוץ.
6. חוות דעתי אינה כוללת את אימות סוגי הבעלויות הקודמים.
7. חוות דעתי אינה כוללת את בדיקת מספר המנוע.
8. הערה: קיימת תנודתיות מחיר בשוק המוניות המשומשות של +/- 10%.
9. חוות דעתי הינה לפי מיטב הידע והמקצועיות ומבלי עניין אישי.

## לוח

צילומים  
ח-ן שכ"ט  
מחירון

בכבוד רב,  
שלמה קובה  
שמאי מורשה מס' 319

רח' גאולה 31 חיפה, טלפון 04-8527272 נייד 050-5333337

דוא"ל kuba-buba@hotmail.com